



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° U. D. EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE
U.O.C. Edilizia Scolastica

prot. n. /7°ES

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 104 DEL 26.08.2012

OGGETTO: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza del Liceo Scientifico e pavimentazione interna del Liceo Classico, sez. associata I.I.S. "A. Manzoni" di Mistretta.

Approvazione Stato Finale e Certificato di Regolare Esecuzione.

CIG 0537140DEF

IL DIRIGENTE

Premesso

- Che con Determinazione Dirigenziale n. 93 del 20/09/2010 di questo Ufficio Dirigenziale ex 3° Dipartimento, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 83.000,00, di cui € 65.281,37 per lavori, che trova copertura tra le somme disponibili nel Bilancio di competenza - Esercizio 2010 con imputazione al capitolo 7551 impegno n. 2579;
- Che con Determinazione Dirigenziale n. 25 del 31/03/2011 i lavori sono stati affidati alla ditta *PERLONGO Pasquale*, con sede in *Capri Leone (Me) via Nazionale, 214* con il ribasso d'asta del 31,7820%, che ha sottoscritto il relativo contratto di appalto in data 13/05/2011 n. 13870 di repertorio registrato a Messina al N. 00554 il 30/05/2011 Serie I;
- Che nel corso dei lavori, si è riscontrata la necessità di eseguire, in parte, lavori diversi per il necessario completamento e perfezionamento, rispetto a quanto previsto nel progetto principale;
- Che con D.D. n. 70 del 12/09/2011 e D.D. n. 91 del 10/07/2012 sono state approvate rispettivamente la Perizia di Variante Suppletiva e nuovo quadro economico di spesa e la Perizia di Variante Suppletiva e Assestamento Somme Finale, nell'ambito delle somme finanziate, così come risulta dall'allegato atto;
- Che i lavori sono stati ultimati in data 02/12/2011, come risulta dal relativo certificato in pari data;
- Visti gli atti di contabilità finale, dai quali risulta allo stato finale dei lavori, redatto in data 30/01/2012, un credito dell'impresa pari a € 17.141,77;
- Visto il certificato di regolare esecuzione redatto in luogo del collaudo in data 25/05/2012;
- Visto l'art. 13 della legge 30/2000;
- Vista la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che recepisce il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- Visto il vigente Regolamento per la disciplina degli Appalti e Contratti;
- Vista la L.R. n° 48 del 11.12.1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Amministrativo;
- Visti gli artt. 4 e 17 del D. Lgs. N. 165/2001 e s.m.i. che individuano le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
- Visto lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

Approvare lo Stato Finale ed il Certificato Regolare Esecuzione, redatti dalla D.L., relativi ai "Lavori

urgenti di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza del Liceo Scientifico e pavimentazione interna del Liceo Classico, sez. associata I.I.S. "A. Manzoni" di Mistretta. nei quali si evince che la Ditta PERLONGO Pasquale esecutrice dei lavori in questione è creditrice di €. 17.141,77;

Provvedere con successivo atto a liquidare e pagare la somma di €. 20.174,54 I.C., alla Ditta PERLONGO Pasquale (C.F. PRLPQL61B27G377Y) con sede in Capri Leone (Me) via Nazionale, 214 a seguito di presentazione di regolare fattura utilizzando le somme del bilancio Provinciale anno 2010 al capitolo 7551 giusto impegno n. 2579;

Disporre il mantenimento delle ulteriori risorse, previste nel quadro economico in variante, che saranno liquidate con successivi atti;

Messina li, _____

SI ALLEGANO I SEGUENTI DOCUMENTI:

1. D.D. 70/2011 e D.D. 91/2012
2. Stato Finale;
3. Certificato Regolare Esecuzione;

IL DIRIGENTE
ing. Vincenzo CARDITELLO

Visto di regolarità finanziaria

Messina, li _____

IL RAGIONIERE GENERALE

30-8-12
Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.O.
Dott. Antonino Calabro



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

7° U. D. EDILIZIA SCOLASTICA E ISTRUZIONE

U.O.C. Edilizia Scolastica

Via 24 Maggio 98122 Messina, tel. (090) 7761201 Fax (090) 7761813

prot. n.

data

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 94 DEL 10-04-2012

Oggetto: Lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza e del Liceo Scientifico e pavimentazione interna del Liceo Classico, sez. associate I.I.S. "A. Manzoni" di Mistretta.
Approvazione Perizia Variante e Suppletiva e Assestamento Somme finale;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n.93 del 20.09.2010 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo totale di € 83.000,00 con imputazione al Cap.7551/2010;
- che i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta PERLONGO Pasquale con sede in Capri Leone via Nazionale, 214 Rocca con il ribasso del 31,7802%;
- che il contratto è stato stipulato in data 13/05/2011 al n.13870 di repertorio, registrato a Messina il 30/05/2011 al n.554 e che i relativi lavori sono in corso;
- che con D.D. n.70 del 12/09/2011 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva nelle somme finanziate, con un maggiore importo netto di Euro 9.054,24 il Nuovo quadro economico ai sensi della L.R.20/2010 ART.3, per l'accantonamento della quota del ribasso d'asta per la prevenzione e sicurezza nei cantieri, nonché le ulteriori risorse per le necessità di eseguire gli interventi propedeutici al rilascio dei NN.OO. necessari;

CONSIDERATO che in prossimità alla conclusione dell'appalto si è manifestata l'esigenza di eseguire ulteriori interventi nel medesimo stabile, necessari per la sicurezza e propedeutici al rilascio del certificato di prevenzione antincendio;

PRESO ATTO che i predetti interventi possono essere realizzati, data l'urgenza, dalla stessa Ditta Appaltatrice, agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso del contratto originario;

RILEVATO che la spesa complessiva resta contenuta all'interno delle somme già finanziate ed impegnate con la D.D. sopra citata, per cui nessun ulteriore onere graverà sul vigente bilancio provinciale, come risulta dall'allegato nuovo quadro economico;

SENTITA la Ditta Appaltatrice che si è dichiarata favorevole ad effettuare l'esecuzione dei predetti lavori suppletivi agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso di cui al contratto d'appalto stipulato;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 art.132, ed il Regolamento LL.PP. D.P.R.207/2010 art.161, come recepiti in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE la Perizia di Variante e Suppletiva di assestamento finale per i lavori meglio descritti in premessa, per l'importo complessivo di € 83.000,00 IVA compresa, il cui quadro economico aggiornato si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PRENDERE ATTO che la relativa copertura finanziaria è garantita dalle stesse risorse ancora disponibili al capitolo 7551 bilancio 2010, giusta D.D. di impegno n.93 del 20.09.2010;

STIPULARE con la predetta Ditta appaltatrice apposito Atto di Sottomissione da inserire nella rubrica dell'Ente per l'ulteriore importo suppletivo di €. 6.934,78 + IVA, calcolato al netto del ribasso offerto in sede di gara e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

TRASMETTERE copia della presente all'Ufficio Appalti e Contratti per i successivi provvedimenti di conseguenza.

Allegati: Relazione di Variante e nuovo quadro economico; copia della DD 70/11 sopra richiamata; Atto di sottomissione.

visto dell'Ufficio Finanziario:

IL DIRIGENTE
Ing. Vincenzo CARDITELLO

7° U. D. 7° U. D. - INGEGNERE PARENTI

VISTO: Paolo Neri

Messina 24/07/12

Il Dirigente

Il Funzionario 2° Dip. 12 U.D.

Dott. Antonino Calabro



COPIA CONFORME

ALL'ORIGINALE



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO EDILIZIA

1° Ufficio Dirigenziale "Edilizia Scolastica"

Via 24 Maggio 98100 Messina, tel.(090)7761201 Fax (090)7761813

prot. n.

data.....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 70 DEL 12-09-2011

Oggetto: Lavori urgenti di Manutenzione Straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza e del Liceo Scientifico e pavimentazione interna del Liceo Classico, sez. associate I.I.S. "A.Manzoni" di Mistretta.
Approvazione Perizia Variante e Suppletiva e nuovo Quadro Economico aggiornato;

IL DIRIGENTE COORDINATORE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

- che con D.D. n.93 del 20.09.2010 è stato approvato il progetto in oggetto per l'importo totale di € 83.000,00 con imputazione al Cap.7551/2010;
- che i lavori sono stati aggiudicati definitivamente alla Ditta PERLONGO Pasquale con sede in Capri Leone via Nazionale,214 Rocca con il ribasso del 31,7802%;
- che il contratto è stato stipulato in data 13/05/2011 al n.13870 di repertorio, registrato a Messina il 30/05/2011 al n.554 e che i relativi lavori sono in corso;

CONSIDERATO che, ai sensi della L.R.20/2010 art.3, è necessario accantonare una quota del ribasso d'asta pari a €4.002,04 per trasferirla alla Regione Siciliana ai fini della prevenzione e sicurezza nei cantieri edili (art.3 L.R. 20/2007);

CONSIDERATO, altresì, che durante il corso dei lavori si è manifestata l'esigenza, non prevista in sede di redazione del progetto, di eseguire ulteriori interventi nel medesimo stabile, necessari per il completamento e miglioramento delle opere appaltate ed ulteriori interventi necessari per la messa in sicurezza dell'edificio al fine di ottenere il rilascio del nulla-osta al progetto antincendio e relativo certificato prevenzione incendi;

PRESO ATTO che i predetti interventi possono essere realizzati, data l'urgenza, dalla stessa Ditta Appaltatrice, agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso del contratto originario;

RILEVATO che la spesa complessiva resta contenuta all'interno delle somme già finanziate ed impegnate con la D.D. sopra citata, per cui nessun ulteriore onere graverà sul vigente bilancio provinciale, come risulta dall'allegato nuovo quadro economico;

SENTITA la Ditta Appaltatrice che si è dichiarata favorevole ad effettuare l'esecuzione dei predetti lavori suppletivi agli stessi patti, condizioni, prezzi e ribasso di cui al contratto d'appalto stipulato;

VISTO il D.Lgs.163/2006 art.132, ed il Regolamento LL.PP. D.P.R.207/2010 art.161, come recepiti in Sicilia con L.R.12/2011;

VISTA la L.R. 48 dell'11.12.1991 e s.m.i., e lo Statuto Provinciale;

DETERMINA

APPROVARE la Perizia di Variante e Suppletiva per i lavori meglio descritta in premessa, per l'importo complessivo di €83.000,00 IVA compresa, il cui quadro economico aggiornato si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PRENDERE ATTO che la relativa copertura finanziaria è garantita dalle stesse risorse ancora disponibili al capitolo 7551 bilancio 2010, giusta D.D. di impegno n.93 del 20.09.2010;

STIPULARE con la predetta Ditta appaltatrice apposito Atto di sottomissione da inserire nella rubrica dell'Ente per l'importo suppletivo di €9.054,24 + IVA, calcolato al netto del ribasso offerto in sede di gara e comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Allegati: Relazione di Variante e nuovo quadro economico; copia delle DD 93/10 sopra richiamata

IL DIRIGENTE

visto dell'Ufficio Finanziario:

2° DIR. 1° U.D. 7° U.O. - IMPEGNI E PARERI

VISTO: PRESO NOTA

MESSINA, 28/11/11

IL FUNZIONARIO



COPIA CONFORME
ALL'ORIGINALE

Il Dirigente
del 2° Dip. 1° U.D.
Dott. Antonino Calabrò

Provincia Regionale di Messina

Stazione Appaltante: Provincia Regionale di Messina

Lavori: urgenti di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza del liceo scientifico e pavimentazione interna del liceo classico sezione associate I.I.S. "Manzoni" nel Comune di Mistretta.

Impresa: PERLONGO Pasquale Capri Leone Me

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 02/12/2011

CONTRATTO: in data 13/05/2011, n. 13870 di repertorio, registrato a Messina in data 30/05/2011, al n. 554 Mod. I

Atto di sottomissione in data 26/08/2011, registrato al n.919 della Rubrica dell'Ente in data 03/02/2012

Atto di sottomissione in data 28/10/2011, registrato al n. 1045 della Rubrica dell'Ente in data 20/08/2012

Importo Progetto Originario	€	65.281,37
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 13,127%	€	45.271,18
Importo ribasso d'asta	€	20.010,19
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.317,05
Importo cauzione definitiva (13,13% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

		Tempi	
Perizia variante e suppletiva di assestamento finale, importo netto	61.260,20	Data della consegna	23/05/2011
		Data di inizio dei lavori	23/05/2011
Maggiore importo netto contrattuale	15.989,02	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori	Giorni 120
		I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	Giorni 60
		Per cui la nuova scadenza del tempo utile	21/11/2011
		Giorni impiegati in più	11
		Giorni impiegati in meno	
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	€	21.739,80	

n. ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità		Prezzo	Pag. 1
					Unitario	Importo Totale
			RIPORTO			
1	01.M.O.	Operaio Qualificato	h	18,00	28,20	507,60
2	02.M.O.	Operaio Comune	h	48,00	25,48	1.223,04
3	5.6	Pavimento in piastrelle in monocottura di la scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata	m ²	7,77	41,40	321,68
4	5.9	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di la scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura,	m ²	19,76	45,40	897,10
5	5.12.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni, confezionato in cantiere in calcestruzzo di cemento tipo R 325 con dosatura non inferiore a 250 kg di cemento per m3 d'impasto, 0,80 m3 di pietrisco, 0,40 m3	m ²	7,77	14,80	115,00
6	7.2.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera	m ²	796,23	7,20	5.732,86
7	7.2.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base	m ²	796,23	2,27	1.807,44
8	8.3.1	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), sezione mm.45÷55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013.	m ²	3,665	388,20	1.422,75
9	8.16	Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al controtelaio	m ²	2,257	234,30	528,82
10	9.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150-2	m ²	22,48	18,50	415,88
11	9.9	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, nei colori a scelta della D.L., dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per	m ²	174,89	16,60	2.903,17
12	12.1.3	Impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/ m ² , posta a qualsiasi altezza,				

A RIPORTARE

15.875,34

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. m. ord.
		RIPORTO			15.875,3	
		m ²	1.013,29	12,70	12.868,78	
13	12.1.6	Impermeabilizzazione con membrana composita costituita da: - strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/ m ² ; - armatura composita a tre	m ²	1.013,29	18,90	19.151,18
14	14.1.3.1	Punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi	cad.	2,00	29,50	59,00
15	14.1.7	Maggiorazione per la realizzazione di punto di comando e/o punto presa con grado di protezione minimo IP55, da realizzare tramite l'installazione di placca in materiale termoplastico dotata di	cad.	2,00	5,37	10,74
16	14.1.11.1	Punto presa di corrente bipasso 2x10/16 A, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale, questa inclusa, in tubi di materiale termoplastico	cad.	1,00	35,70	35,70
17	14.1.13	Punto presa aggiunto ad uno esistente, costituito da n. 1 presa bipasso 2x10/16 A con un polo di terra e alveoli di fase schermati, standard italiano tipo P17/11, da installare in cassetta porta	cad.	1,00	14,60	14,60
18	14.6.1	Campanello elettrico per porta d'ingresso costituito da suoneria e trasformatore da 10V/A - 230/12V, cassetta di derivazione ad incasso, pulsante tipo a parete ad incasso di tipo modulare con linea	cad.	1,00	108,00	108,00
19	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 2,54 cm con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L.	cad	1,00	368,80	368,80
20	15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso	cad	1,00	440,50	440,50
21	15.3.8	Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere	cad	2,00	116,20	232,40
22	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo con tubazioni in multistrato coibentato da 16 mm.				
A RIPORTARE					49.165,04	

Pag. 3		DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI		Quantità	Prezzo Unitario	Importo Totale
Art. m. rd.	Articolo Elenco Prezzi					
		RIPORTO				49.165,04
		cad	4,00	56,00		224,00
23	15.4.2	Fornitura e collocazione di punto scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto della colonna di ventilazione. Realizzato in tubi di PVC	cad	3,00	74,50	223,50
24	15.4.4	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2" compreso ogni onere.	cad	2,00	21,50	43,00
25	15.4.5	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 3/4" compreso ogni onere.	cad	1,00	31,60	31,60
26	15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm. fino a cm.50, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli,	m	252,57	30,60	7.728,64
27	21.1.4	Demolizione di tramezzi di qualsiasi natura e spessore compreso gli eventuali rivestimenti con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²	163,12	0,87	141,91
28	21.1.5.1	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, gli oneri per le opere provvisorie, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta,	m²	1,287	269,30	346,59
29	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali marmi, piastrelle e simili, compresa la demolizione dell'eventuale sotto strato di malta nonché l'onere per il carico del materiale di	m²	82,04	9,81	804,81
30	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m2*1cm	236,78	1,52	359,90
31	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo compreso l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto	m²	160,593	3,18	510,68
32	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, incluso mostre, succieli, telai, ecc. compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto	m²	22,73	13,10	297,76
33	21.1.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo compreso il trasporto fino al sito di reimpiego o a deposito in cantiere del materiale utilizzabile	m	17,25	3,70	63,83
A RIPORTARE						59.941,26

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pagina Importo Totale
		RIPORTO			59.941,26
34	21.1.25	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il deposito in cantiere del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il cad.	7,00	18,80	131,60
35	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato (esclusi i muri di sostegno) per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione	71,66	98,80	7.080,01
36	21.8.1	Smontaggio, riparazione (con sostituzione di legname fino al 15% del totale dell'infisso) e ricollocazione di infissi in legno sia esterni che interni ad una o più partite con o senza vetri, compresa m²	3,689	113,20	417,59
37	21.8.3	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico m²	7,378	48,70	359,31
38	23.1.8	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. m²	796,227	3,14	2.500,15
39	7.2.7	Ponteggio mobile per altezze non superiori a m. 7,00 realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, con tutti gli oneri di cui alla voce 7.2.2, compresa la manodopera occorrente m³	8,00	14,50	116,00
40	7.2.8	Per ogni spostamento della voce < 7.2.7 > cad	15,00	12,50	187,50
41	A.P.01	Svellimento di vecchie guaine bituminose di qualsiasi spessore e tipo, compreso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata. m²	862,94	4,13	3.607,09
42	A.P.02	Controsoffitti piani fonoassorbenti e termoisolanti realizzati con pannelli rigidi, dello spessore di mm.25, in fibre minerali di vetro, non putrescibili, non infiammabili, rivestiti sulla superficie m²	221,50	44,50	9.856,75
43	A.P.03	Fornitura in opera di vaso in ceramica con apertura frontale ecc. cad	1,00	236,00	236,00
44	A.P.04	Fornitura di cassetta in ABS a zaino con comando pneumatico ecc. cad	1,00	152,00	152,00
45	A.P.05	Fornitura e collocazione sedile in poliestere con apertura frontale per vaso igienico per disabile. cad	1,00	126,00	126,00
46	A.P.06	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno, sifone flessibile, il tutto compreso di allacciamento			
A RIPORTARE					84.711,26

Articolo Elenco Prezzi				Quantità	Prezzo Unitario	Importo Totale
		RIPORTO				84.711,26
			cad	1,00	237,00	237,00
47	A.P.07	Monocomando esterno con solo doccetta funzione bidet con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura ecc.	cad	1,00	167,00	167,00
48	A.P.08	Fornitura e collocazione gruppo miscelatore lavabo ecc.	cad	1,00	216,00	216,00
49	A.P.09	Fornitura e collocazione di mensola pneumatica o idraulica reclinabile che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo.	cad	1,00	338,00	338,00
50	A.P.10.2	Fornitura e posa in opera di scaldino elettrico.	cad	1,00	154,50	154,50
51	A.P.11	Fornitura e posa in opera su porta esistente di maniglione antipanico a scrocco laterale, alto e basso, con barra orizzontale e scrocco in ottone cromato, contropiastra in ghisa verniciata,	cad	1,00	171,00	171,00
52	AP.12	Maniglione antipanico per porta a due ante, scrocco alto, basso e laterale. Fornitura e posa in opera su porta esistente, con barra orizzontale e scrocco in ottone cromato, contropiastra in ghisa	cad	2,00	274,00	548,00
53	NP.01_Q.14	Fornitura e posa in opera di chiusino a sifone in PVC da cm.15x15.	cad	1,00		15,80
54	NP.02	Porta interna REI 120 (mm.1220x2010) completa di serratura per chiave tipo Patent, maniglione antipanico con predisposizione della serratura per l'autobloccaggio, maniglia antinfortunistica nera,	cad	1,00	1.060,00	1.060,00
55	NP.03	Tramezzi di cartongesso REI 120 (Placoflam) dello spessore totale compreso tra 8 e 14,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle	m²	9,396	65,20	612,62
56	NP.04	Fornitura in opera doghe in alluminio anodizzato pre-verniciato mm.120x10 per pannellatura portoncini esterni in alluminio, compreso ogni onere per l'esecuzione del lavoro a perfetta regola d'arte	m²	2,47	43,10	106,46

A RIPORTARE

88.337,64

Importo lordo lavori a misura			88.337,6
Sommano i lavori al lordo compresa la sicurezza		88.337,64	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	3.135,39	
Importo lavori soggetti a ribasso	€	85.202,25	
Il ribasso d'asta del 31,7802% su € 85.202,25	€		27.077,4
Lavori al netto	€		61.260,1

IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI € 61.260,1

A CUI SI DETRAE :

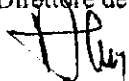
- Certificati acconto emessi

N°1 del 22/07/2011 di €. 44.118,42

SOMMANO € 44.118,42
TOTALE A DETRARRE € 44.118,4

RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA € 17.141,7

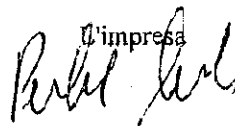
Il Direttore dei lavori




Il Responsabile del procedimento

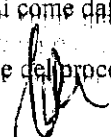


L'impresa



L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di Messina.

Il Responsabile del procedimento






PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

3° DIPARTIMENTO - EDILIZIA

U. D. Realizzazione e Manutenzione Edifici Scolastici

Oggetto: Lavori urgenti di manutenzione straordinaria per impermeabilizzazione copertura a terrazza del Liceo Scientifico e pavimentazione interna del Liceo Classico, sez. associata I.I.S. "A. Manzoni" di Mistretta.

CIG 0537140DEF

Impresa appaltatrice: PERLONGO PASQUALE – CAPRI LEONE (ME)

Contratto: n.13870 di repertorio del 13/05/2011 registrato in Messina il 30/05/2011 al n.554 Serie I

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Relazione

Progetto redatto in data 29 ottobre 2009 dal 1° U. D. 5° Dipartimento, approvato con Determinazione Dirigenziale n. n.93 in data 20.09.2010 per l'importo complessivo di Euro 83.000,00 così ripartito:

A) Lavori			
a base d'asta		Euro	62.964,32
Oneri per la sicurezza		Euro	2.317,05
	Importo lavori	Euro	65.281,37
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne			
1) IVA sui lavori 20%	Euro	13.056,27	
2) Imprevisti	Euro	2.703,92	
3) Spese tecniche	Euro	1.958,44	
Sommano	Euro	17.718,63	Euro 17.718,63
Importo totale			Euro 83.000,00

Varianti _ Perizia variante suppletiva e Quadro Economico di progetto redatta nell'ambito del finanziamento originario, dell'importo complessivo di Euro 83.000,00, di cui Euro 54.325,42 al netto per lavori e Euro 28.674,58 per somme a disposizione della Amministrazione. Detta perizia ed il relativo atto di sottomissione sono stati approvati con Determinazione n. 70 in data 12/09/2011 del Dirigente 1° U. D. 3° Dipartimento e annotata al n.919 della Rubrica in data 03/02/2012.

A) LAVORI

1) Importo lavori di progetto	€	65.281,37	
2) Importo lavori suppletivi	€	13.056,27	
3) Importo totale lordo lavori di cui:	€	78.337,64	
4) Oneri per la sicurezza	€	-2.780,46	
5) Importo soggetto a ribasso d'asta	€	75.557,18	
6) Ribasso d'asta del 31,7802%	€	-24.012,22	
7) Importo netto contrattuale	€	51.544,96	+ 2.780,46 = 54.325,42

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) IVA su B.9	20,00%	€	10.865,08	
2) Incentivi ex art.18 L.109/94 coord. LR.07/2002	1,90%	€	1.488,42	
3) Assicurazioni e Spese strumentali		€	1.305,63	
4) art.3 L.R.20/2007 DGLP 05/03/08 (A8)	20,00%	€	4.002,04	
5) Collaudi		€	1.000,00	
6) Pubblicità		€	1.000,00	
7) Allacciamenti		€	500,00	
8) Interventi urgenti rilascio N.O. diversi		€	7.000,00	
9) Imprevisti e varie in arrotondamento		€	1.513,42	
		€	28.674,58	€ 28.674,58
		€		€ 83.000,00



Perizia Variante e Suppletiva e Assestamento Somme finale in data 28/10/2011, nell'ambito delle somme finanziate pari a Euro 83.000,00 sottoscritto il relativo atto di sottomissione in pari data:

A) LAVORI

1) Importo lavori di progetto	€	65.281,37		
Importo lavori suppletivi		13.056,27		
2) Importo ulteriori lavori suppletivi	€	10.000,00		
3) Importo totale lordo lavori	€	88.337,64		
di cui:				
4) Oneri per la sicurezza	€	-3.135,39		
5) Importo soggetto a ribasso d'asta	€	85.202,25		
6) Ribasso d'asta del 31,7802%	€	-27.077,45		
7) Importo netto contrattuale	€	58.124,80	+	3.135,39 = 61.260,19

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) IVA su 44118,42 (1°SAL)	20,00%	€	8.823,68	
2) IVA su 61.260,19 -44118,42 17.141,77	21,00%		3.599,77	
3) Incentivi ex art.18 L.109/94 coord. LR.07/2002	1,90%	€	1.678,42	
4) Assicurazioni e Spese strumentali		€	1.305,63	
5) art.3 L.R.20/2007 DGLP 05/03/08 (A8)	20,00%	€	4.002,04	
6) Competenze progetto antincendio		€	2.200,00	
9) Imprevisti e varie in arrotondamento		€	130,27	
		€	21.739,81	€ 21.739,81
		€		€ 83.000,00

Contratto n. 13870 di repertorio, in data 13/05/2011 registrato a Messina il 30/05/2011 n. 00554 Serie I con il quale vennero affidati alla ditta PERLONGO Pasquale con sede a Capri Leone (Me), via Nazionale,214, che ha offerto il ribasso del 31,7802% quindi per l'importo netto di Euro 45.281,37;

Atto di sottomissione in data 26/08/2011 per un maggiore importo netto di €9.054,24, rubricato al n.919 in data 03/02/2012;

Atto di sottomissione in data 28/10/2011 per ulteriore maggiore importo netto di €. 6.934,78, rubricato al n.1045 in data 20/8/2012

Consegna lavori in data 23/05/2011 e siccome la durata era stabilita in giorni 120 (centoventi) dall'inizio, il termine scadeva il 22/09/2011;

Proroghe - Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse gg.60 di proroga;

Ultimazione lavori - il 02/12/2011 come da relativo verbale in pari data e quindi in tempo utile.

Accordi bonari intervenuti - Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario;

Conto finale e credito residuo dell'impresa - Il conto finale dei lavori compilato in data 30/01/2012 e firmato dall'impresa senza riserve ammonta:

a nette	Euro	61.260,19
A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa in base a		
n. 01 certificato per l'ammontare complessivo di	Euro	44.118,42
resta il credito dell'impresa, a saldo	Euro	17.141,77

Assicurazioni sociali - Come risulta da apposite dichiarazioni, l'impresa è in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali.

Cessioni di credito - Non risultano notificate all'Ufficio richieste di cessioni di credito da parte dell'impresa.

Avvisi ad opponendum - La Direzione dei Lavori ha rilasciato in data 30/01/2012 apposito attestato in sostituzione degli avvisi ad opponendum.



Visita sui luoghi – Visti gli atti di perizia, contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto ed a seguito di preavviso dato all'impresa il sottoscritto geom. Antonino MICELI il giorno 17/02/2012 si sono recati nel sito dei lavori alla presenza del signor PERLONGO Pasquale, titolare dell'omonima ditta;

Si è proceduto, innanzi tutto, alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

LICEO SCIENTIFICO _ Impermeabilizzazione totale della copertura a terrazza del corpo a due elevazioni e parziale del corpo ad una elevazione; Ripristino intonaci esterni ammalorati e loro risanamento (cordolo perimetrale e muro di recinzione ingresso principale esterno); Controsoffitto aule al primo piano; Realizzazione locale archivio con pannelli tipo placoflam e porta tagliafuoco; Adeguamento porte uscite di sicurezza al piano terra.

LICEO CLASSICO _ Realizzazione W.C. per disabile, completo di impianto idrico sanitario, elettrico e scarichi acque nere; Impermeabilizzazione terrazza di copertura soprastante e ripristino discendenti acque pluviali

Sono state, quindi, effettuate le verifiche di funzionamento degli impianti idrico-sanitario e elettrico dei servizi igienici.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in conformità alle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

Considerato:

– che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa PERLONGO Pasquale corrispondono a quelli previsti dalla perizia disposta dal Responsabile del procedimento che si approva con la redazione dello stato finale dei lavori;

– che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;

– che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;

– che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

– che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 61.260,19;

– che tale ammontare rientra nei limiti della somma autorizzata;

– che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza I.N.A.I.L. n.2251526, sede di Milazzo, e che non sono pervenute denunce d'inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa PERLONGO Pasquale e liquida il relativo importo in nette
da cui detraendo gli acconti corrisposti in corso d'opera per
resta il credito di
(diconsi Euro diciassettemila centoquarantuno /77)

Euro 61.260,19

Euro 44.118,42

Euro 17.141,77

da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le eventuali rettifiche che potranno essere apportate.

Messina li, _____

L'Impresa
PERLONGO Pasquale

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Vincenzo Carditello



Il Direttore dei Lavori
geom. Antonino Miceli



copla conforme al suo originale